



## **Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab**

### **Referat nr. 82 fra bestyrelsesmøde den 21.august 2017**

**Tilstede:** Arne, Ole, Lisbeth, Tonny, Lone og Kurt

**Fravær:** ingen

**Dirigent:** Arne

**Referent:** Kurt

#### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

#### **Ad. 1:**

Referat nr. 81 fra 26.juni 2017 blev godkendt.

#### **Ad. 2:**

Arne bød velkommen.

Arne orienterede om:

- Daniel Pullen har den 28.juni 2017 med en mail meddelt, at han udtræder af afdelingsbestyrelsen. Suppleanten Mogens Lund Jensen har ikke haft mulighed for at indtræde, og dette har været af personlige årsager.
- Afd. 3 skifter pr. 28.august 2017 ejendomsmester. Henrik Lykholt flytter til Løvvangen som ejendomsmester i afd. 12, og Kristian Toft flytter fra Løvvangen til Lindholm, og bliver ejendomsmester i afd. 3. Den nye ordning er permanent.
- Der har været folk fra Landsbyggefonden rundt med en kørende Lift i afdelingen for at inspicere ydervægge, det er et led i Helhedsplanen for Afd. 3

- Formand for Organisationsbestyrelsen i Sundby Hvorup , Hans Bøyen fylder 70 år, og i den anledning afholdes der reception i Søparken fredag d. 1. september 2017 kl. 11-14
- 4. kreds i BL afholder møde på Slettestrand lørdag d. 30. september 2017
- Der er ingen indkomne forslag til afdelingsmødet d.28. august 2017
- Der har været udslip af kloak vand i kælderen Stationsvej 67-75

### **Ad.3:**

1. Der er et stort ønske om, at der også foretages rengøring af vaskehuset Frank Rygårdsvej 10, hvor specielt gulvet er meget ulækkert.
2. Parkering langs gelænder ved kældernedgang ved Frank Rygårdsvej 10, er igen et problem, og det kan give problemer for udrykningskøretøjer, der ikke kan komme tæt på ejendommen, hvis dette bliver nødvendigt.
3. Der er et problem med de tunge fodboldsmål, der står på græsplænen ved Frank Rygårdsvej i forbindelse med græsslåning. Målene bliver flyttet for at ejendomsfunktionærerne kan komme til at slå græsset, men de bliver ikke flyttet tilbage, og da de er meget tunge bør de flyttes tilbage efter klipningen.
4. Der blev spurgt efter antal beboere i afd.3 ( er der 1000 ?), da nogle i bestyrelsen er bekymret for at der måske er en ændring i beboersammensætningen i afd. 3 på vej , og de problemer der har været i Løvvangen, kan være på vej til Lindholm
5. Der har været en vand skade på et loft på Bakkevej 34, vandet kom ned fra lejligheden ovenover.
6. Der er et ønske om orientering om afregning af varmeregnskab, det vil blive rejst på afdelingsmødet.

### **Ad.4:**

Afdelingsbestyrelsen møder kl. 17<sup>45</sup> for at ordne det praktiske ved Afdelingsmødet 29.8.2017

**Næste møde mandag d.2. oktober 2017, kl. 17**

Lindholm, 21. august 2017

---

Arne Olesen

---

Ole Norre Christiansen

---

Lisbeth Glud

---

Kurt Ørvad Jensen

---

Tonny Larsen

---

Lone Abildgård